

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Berno Real Estate BVBA
Brusselsestraat 71 /
9200 Dendermonde

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	07.09.2021	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	Leopoldlaan 5 bus 3 9200 Dendermonde	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20210866527
Mechelen	07.09.2021	aanvraagnummer	20210865323
dossiernummer	1986		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 07.09.2021
afdeling : 42006 DENDERMONDE 1 AFD
straat + nr. : LEOPOLD II-L 5 3
sectie : D
nummer : 0609/00S000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 **Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 14.06.1999 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 **Historische verontreiniging**

DATUM: 01.06.1996

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Onderzoek Esso - Tankstation Leopold II Laan te Dendermonde

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 14.06.1999

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Nobels te Dendermonde - Rapport R9501890.001/Fse

AUTEUR: Milieustudieburo F&D BVBA

DATUM: 06.01.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Leopold II Laan 5 te 9200 Dendermonde (1010.073 - Pb7824)

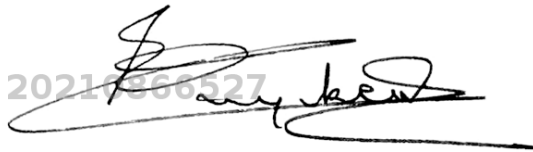
AUTEUR: Milieustudieburo F&D NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.
- 3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 07.09.2021

20210866527


Ann Cuyckens
afdelingshoofd