

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

BVBA Arthur Segers  
Kerkstraat 84 /  
9255 Buggenhout

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

<b>uw bericht van</b>	14.09.2021	<b>afdeling</b>	Bodembeheer
<b>uw kenmerk</b>	Kapellekensbaan 1A	<b>contactpersoon</b>	Infolijn 015/284 138
<b>bijlagen</b>	-	<b>ons kenmerk</b>	20210880246
<b>Mechelen</b>	14.09.2021	<b>aanvraagnummer</b>	20210878763
<b>dossiernummer</b>	60312		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 14.09.2021  
afdeling : 42011 LEBBEKE 1 AFD  
straat + nr. : KAPELLEKENSBN 1a 106  
sectie : B  
nummer : 0200/00C000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 10.12.2013, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

**DATUM: 10.12.2013**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek voormalige Brouwerij D'Hollander, Dendermondsesteenweg 31 te 9280 Dendermonde (Lebbeke)

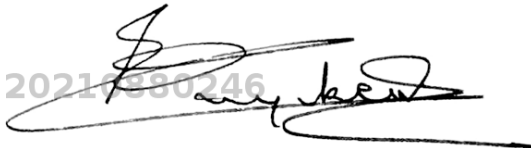
AUTEUR: Esher BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [www.ovam.be/bodemattest](http://www.ovam.be/bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [www.ovam.be/disclaimer](http://www.ovam.be/disclaimer).
- 3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 14.09.2021

20210880246  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd